PAY ALIM / SATIM İŞLEMLERİNE İLİŞKİN
ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş.'nin faaliyetlerine, büyüme potansiyeline ve uzun vadeli değer yaratma kapasitesine olan güvenimizin ve desteğimizin bir göstergesi olarak, 21.10.2026 tarihinde Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. payları ile ilgili olarak 121,99 – 122 TL fiyat aralığından 400.000 toplam nominal tutarlı alış işlemi ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. sermayesindeki payımız 21.10.2026 tarihi itibarıyla %47,64'e ulaşmıştır.

İşlemin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Gülermak Emlak Yapı İnşaat Yatırım A.Ş. adına

Adı Soyadı /Unvanı: Kemal Tahir Güleryüz / Yönetim Kurulu Başkanı

Adı Soyadı /Unvanı: Mesut Kaya / Yönetim Kurulu Üyesi

İşlemin Tarihi	Alım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	Satım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	İşlemlerin Net Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Nominal Tutarı		Sahip Olunan Payların/Oy Haklarının			
						Gün Başı Bakiyesinin		Gün Sonu Bakiyesinin	
				Gün Başı (TL)	Gün Sonu (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Haklarına Oranı (%)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Haklarına Oranı (%)
21.10.2026	400.000	0	400.000	153.294.021	153.694.021	%47,52	%60,93	%47,64	%60,97

FORM OF DISCLOSURE OF MATERIAL EVENTS RELATING TO SHARE TRADING TRANSACTIONS

As a reflection of our confidence in and continued support for Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş., its operations, growth potential and ability to create long-term value, on 21.10.2026, we have bought Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. shares with a nominal value of 400,000 within a price range of TL 121.99 – 122. Upon this transaction, our shareholding in Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. has reached to 47.64% as of 21.10.2026.

The following table contains detailed information about the transaction:

on behalf of **Gülermak Emlak Yapı İnşaat Yatırım A.Ş.**

Name Surname / Title: Kemal Tahir Güleryüz / Chairman of the Board

Name Surname / Title: Mesut Kaya / Board Member

Date of Transaction	Total Nominal Amount of Buy Transaction (TRY)	Total Nominal Amount of Sell Transaction (TRY)	Net Nominal Amount (TRY) of Buy/Sell	Nominal Amount of Shares Held		Shares/Voting Rights Held			
						Opening Balance		Closing Balance	
				Before Transaction (TRY)	After Transaction (TRY)	Ratio of Shares to Total Capital of Company (%)	Ratio of Shares to Total Voting Rights of Company (%)	Ratio of Shares to Total Capital of Company (%)	Ratio of Shares to Total Voting Rights of Company (%)
21.10.2026	400,000	0	400,000	153,294,021	153,694,021	47.52%	60.93%	47.64%	60.97%